

Polkowice, dnia 28.05.2020 r.

STAROSTA POLKOWICKI
ul. św. Sebastiana 1, 59-100 Polkowice
DG.AB.6740.273.2020

DECYZJA NR 313.2020

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 tj. z późn. zmian.)¹,
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 t.j. z późn. zmian.)²,

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.05.2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:

Polkowickiej Doliny Recyklingu Sp. z o.o.
zam. ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice,

zewnętrznej instalacji elektrycznej nn 0,4 kV oświetlenia terenu oraz monitoringu wizyjnego na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, przy ul. Działkowej, w miejscowości Polkowice, na działkach o numerach ewidencyjnych 183/39, 183/38, 183/37, 183/25, 183/28, 183/23, 195/5, 179/13, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice – miasto,

wg projektu budowlanego sporządzonego przez Pracownię Projektową inż. Grzegorz Juźwiak, z/s ul. Piotra Skargi 26, 67-200 Głogów, pod kierownictwem:

- inż. Grzegorza Juźwiak, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, numer ewidencyjny DOŚ/IE/1376/03, posiadającego uprawnienia budowlane nr 391/DOŚ/09, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- należy przestrzegać przepisów budowlanych i bhp,

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

- w trakcie realizacji inwestycji,

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami,

~~- nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.~~

¹ Dz.U.2019.1309, Dz.U.209.1524, Dz.U.2018.2245, Dz.U.2019.1696, Dz.U.2019.1712, Dz.U.2019.1815, Dz.U.2019.2170, Dz.U.2019.2166, Dz.U.2020.148, Dz.U.2020.695

² Dz.U.2020.695

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: Polkowice, działki nr: 183/39, 183/38, 183/37, 183/25, 183/28, 183/23, 195/5, 179/13, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice – miasto.

UZASADNIENIE

Dnia 15.05.2020 r. do Starostwa Powiatowego w Polkowicach wpłynął wniosek pana Grzegorza Juźwiak, działającego w imieniu inwestora, tj. Polkowickiej Doliny Recyklingu Sp. z o.o., z/s ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę zewnętrznej instalacji elektrycznej nn 0,4 kV oświetlenia terenu oraz monitoringu wizyjnego na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, przy ul. Działkowej, w miejscowości Polkowice, na działkach o numerach ewidencyjnych 183/39, 183/38, 183/37, 183/25, 183/28, 183/23, 195/5, 179/13, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice – miasto.

Pełnomocnik Inwestorów złożył w tut. Urzędzie cztery egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, upoważnienie z dnia 16.04.2020 r. wraz z opłatą skarbową 17,00 zł za udzielone pełnomocnictwo, oraz wymagane dla przedmiotowej inwestycji uzgodnienia oraz zaświadczenia, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Trzebcz (Uchwała Nr XI/95/99 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 16 września 1999 r.).

W przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym stwierdzono, iż wniosek Inwestorów wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32, art. 33 ustawy Prawo budowlane.

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane orzekam jak na wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona zrzekając się prawa do odwołania, zrzeka się także prawa wniesienia skargi do sądu.



z up. STAROSTY

Daniel Piskorz
NACZELNIK

Wydziału Administracji Budowlanej

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 182,00 zł
na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Załącznik nr 1 – projekt budowlany

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora – Grzegorz Juźwiak
- ② Polkowicka Dolina Recyklingu Sp. z o.o.

Do wiadomości:

1. Gmina Polkowice
2. PINB
3. aa

D.O.P. 28.05.2020 r.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem 03.06.2020
Prekch Kowolna
(podpis)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Polkowicki z siedzibą ul. św. Sebastiana 1, 59-100 Polkowice;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym skontaktować można się pod adresem iod@powiatpolkowicki.pl bądź ul. św. Sebastiana 1, 59-100 Polkowice;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących;
- 4) Pani / Pana dane osobowe udostępniane będą, podmiotom świadczącym Administratorowi usługi, które dla realizacji celów są niezbędne, w tym w szczególności podmiotom świadczącym usługi informatyczne, wsparcia technicznego i organizacyjnego;
- 5) okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
- 6) posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych, o ile inne przepisy prawa nie uniemożliwiają Administratorowi Danych Osobowych realizacji tych praw,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych narusza Pani / Pana prawa lub wolności;
- 8) podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne dla realizacji wymienionych celów, brak ich podania uniemożliwi Pani / Panu korzystanie z przysługujących na podstawie określonych przepisów praw;
- 9) Pani/Pana dane nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie podlegają profilowaniu ani udostępnianiu do państw trzecich.